

## Jegyzőkönyv

Készült: Egerbaktai Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 24. napján 17:00 órai kezdettel az Egerbakta, Bátori u 12. sz. alatt megtartott testületi ülésről.

Jelen vannak: Varga Tibor József –polgármester  
Bozó Péter –képviselő  
Fehér Csaba –képviselő  
Tisza Szilárd – képviselő  
Vitai Tibor – képviselő  
Mata Zsolt – képviselő  
Máté Mónika – képviselő

Távollétét jelezte: Barkóczi Géza – ERNŐ Elnöke

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Farkas-Csákvári Georgina –Jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Ragó-Angyal Roxána

**Varga Tibor József Polgármester:** Köszönti a megjelenteket, képviselőtársait. Megállapítja, hogy a testületi ülés 7 fővel határozatképes, majd az ülést megnyitja.

Javasolt napirendi pontok:

1. Egerbakta faluközpont kialakítása és közösségi tér fejlesztése tárgyú pályázattal kapcsolatos döntéshozatal  
Előterjesztő: Varga Tibor József Polgármester
2. Gazdasági Program elfogadása  
Előterjesztő: Varga Tibor József Polgármester
3. Egyéb ügyek

A polgármester kéri, hogy a napirendről szavazni szíveskedjen a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 7 egybehangzó igen szavazattal határozathozatal nélkül elfogadja a napirend tárgyalását a meghívó szerint.

Elfogadott napirendi pontok:

1. Egerbakta faluközpont kialakítása és közösségi tér fejlesztése tárgyú pályázattal kapcsolatos döntéshozatal  
Előterjesztő: Varga Tibor József Polgármester
2. Gazdasági Program elfogadása  
Előterjesztő: Varga Tibor József Polgármester
3. Egyéb ügyek

Napirendi pontok tárgyalása:

**1. Egerbakta faluközpont kialakítása és közösségi tér fejlesztése tárgyú pályázattal kapcsolatos döntéshozatal:**

**dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző:** Elmondja, hogy a Faluközpont kialakítása futó pályázattal kapcsolatban pótmunkák merültek fel. Az előterjesztésben részletezi e pótmunkákat az alábbiak szerint:

***ELŐTERJESZTÉS***

a Képviselő-testület 2025 március 24-ei ülésére

**Tárgy: Egerbakta Községi Önkormányzat, 3321 Egerbakta, Bátori u. 12, „Egerbakta faluközpont kialakítása és közösségi tér fejlesztése ” tárgyban. 2024 március 25-én kelt , az **Épít -Takarít 2004 Bt** Hajdúböszörmény Polgári u 13. székhelyű vállalkozással kötött kivitelezői szerződés módosítása.**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

**Előzmény :** Egerbakta Községi Önkormányzat a Miniszterelnökség által meghirdetett, Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretébe a TOP PLUSZ 1.2.1-21 HE1 „ Élhető települések tárgyában meghirdetett pályázat keretében támogatást nyert az Egerbakta faluközpont kialakítása és közösségi tér fejlesztése címmel.

**Egerbakta Községi Önkormányzat** ,a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti, nyílt eljárást folytatott le a Kbt. 117. § alapján, „**Egerbakta faluközpont kialakítása és közösségi tér fejlesztése ”** tárgyban., melynek eredményeként a nyertes ajánlattevővel 2024 március 25-én szerződést kötött a **Épít -Takarít 2004 Bt** Hajdúböszörmény Polgári u 13. székhelyű vállalkozással

A kivitelező a tervező által készített kiviteli tervek és árazatlan költségvetés alapján benyújtott ajánlat szerint kezdte meg a kivitelezési munkát a munkaterület átadását követően.

A kivitelező jelzése és a műszaki ellenőr ténymegállapító jóváhagyása valamint a megrendelő megrendelésével az alábbi tervben nem szereplő, előzetesen fel nem mérhető, de műszakilag indokolt pótmunkák merültek fel:

A régi bekötő út pályaszerkezetének megerősítése	746 022 Ft + ÁFA
A térkő alatt indokoltá vált 86 m3 mennyiségű <b>talajcsere</b>	1 926 832 Ft + ÁFA
Nem megfelelő mélységre elhelyezett <b>közmű vezetékek átépítése</b>	2 343 455 Ft + ÁFA
Az esővíz gyűjtő rendszerben un. <b>lombkosár beépítése</b>	586 800 Ft + ÁFA

<b>Elmaradó munka:</b> szomszéd felőli annak telkén lé vő falkeletés elbontása azzal, hogy új lemezkeletés épül a fal elé saját telken	- 919 483 Ft +ÁFA
<b>Összesen:</b>	<b>4 683 626 Ft + ÁFA</b>

A fenti munkálatok ellenértéke a még rendelkezésre álló támogatási összegből kiegyenlíthető.  
**Vitai Tibor képviselő:** Kérdése, hogy a tervezésnél tudni kellett volna, hogy a térkő lehelyezése előtt egy bizonyos mélységig fel kell szedni a földet, kb 30-40 cm-t.

**Varga Tibor József Polgármester:** Elmondja, hogy a térkövezéshez valóban szükséges 30-40 cm-t felszedni, de ehelyett kb. 80 cm földet kellett eltávolítani egyéb okok miatt pl.: a területen pince is volt és az alatta lévő terület nem volt megfelelő. Felhívja a figyelmet a korábban jegyző asszony által is elmondottakra, hogy ezek a pótmunkák abból adódtak, hogy a tervezésnél ezek a plusz munkák nem voltak előre láthatóak. Illetve fontos, hogy ezen pótmunkák költségei bőven beleférnek a rendelkezésre álló támogatás összegébe.

**Máté Mónika képviselő:** Kérdése, hogy az építkezési terület előtti járdaszakasz egy része megrongálódott, ennek a javítása kit terhel majd?

**Varga Tibor József Polgármester:** Válasza, hogy minden a kivitelező által okozott kárt magának a kivitelezőnek kell kijavítani.

**Varga Tibor József Polgármester:** Hozzászólás és kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

...../2025. (....) sz. képviselő- testületi határozati javaslat

Egerbakta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **Egerbakta faluközpont kialakítása és közösségi tér fejlesztése** ” tárgyban. 2024 március 25-én kelt , az **Épít -Takarít 2004 Bt** Hajdúböszörmény Polgári u 13. székhelyű vállalkozással kötött kivitelezői szerződés módosítására vonatkozó javaslatot és azzal egyetért.

Felhatalmazza a Polgármestert a kivitelezői szerződésnek II.1. pontjai szerinti **196 848 900,- Ft +ÁFA** vállalkozói díjnak, **legfeljebb 4 683 626,- Ft + ÁFA** összeggel növelt, legfeljebb **201 532 526,- Ft +ÁFA** összegre történő módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tibor József

**A képviselő- testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozza meg:**

**13/2025. (III.24.) számú képviselő- testületi határozat**

Egerbakta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **Egerbakta faluközpont kialakítása és közösségi tér fejlesztése**” tárgyban. 2024 március 25-én kelt, az **Épít-Takarít 2004 Bt** Hajdúböszörmény Polgári u 13. székhelyű vállalkozással kötött kivitelezői szerződés módosítására vonatkozó javaslatot és azzal egyetért.

Felhatalmazza a Polgármestert a kivitelezői szerződésnek II.1. pontjai szerinti **196 848 900,- Ft +ÁFA** vállalkozói díjnak, **legfeljebb 4 683 626,- Ft + ÁFA** összeggel növelt, legfeljebb **201 532 526,- Ft +ÁFA** összegre történő módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tibor József

## **2. Gazdasági Program elfogadása:**

**dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző:** Elmondja, hogy a korábban tárgyalt gazdasági programhoz most várja a javaslatokat a 4. ponthoz.

**Varga Tibor József Polgármester:** Ismerteti a képviselő tagokkal az általa fontosnak vélt fejlesztési terveket a falut illetően az alábbiak szerint. Kiemeli, hogy az alábbi tervek nagy volumenűek és a nagy részét pályázat útján tudják megvalósítani.

- A településen áthaladó, Magyar Állam tulajdonát képező 24 főút felújítása.
- A bejövő szakaszon forgalom lassító kialakítása Egri út, Bátorai út.
- Trafipax telepítése Egri, Bátorai utakon.
- Gyalogos átjáró kiépítése a főútvonalakon.
- Buszmegállók építése.
- Üdvözlő kapu felújítása építése Egri, Bátorai , Siroki út.
- Útjelző táblák felújítása, cseréje.
- A csapadékvíz rendszer felújítása, kiépítése: Egri , Bátorai, Siroki, Szalóki, Felszabadulás, utakon.
- Siroki úti kisköz útépités csapadékvíz elvezetés.
- A Járdák felújítása.
- Laskó patak gyalogos híd építése felújítása.
- A régi parókia felújítása
- A temető rendbetétele Lépcső feljárók. Üdvözlő kapu , parkolók kialakítása.
- Az óvoda felújítása: Tetőszerkezet cseréje. Napelemek telepítése. Vizesblokkok felújítása.
- Közvilágítás korszerűsítése.
- Gyógyszertár kialakítása megnyitása
- Östermelői piac kialakítása
- Külterületi utak rendbetétele építése
- Új falubusz beszerzése
- Szolgálati lakás kialakítása: Körzeti megbízott elhelyezése.
- Az illegális szemét lerakók megszüntetése

- Kóbor állatok megrendszabályozása.
- Kamera rendszer bővítése

Varga Tibor József Polgármester elhagyta a termet 17:35-kor és az ülés vezetését átadta Bozó Péter alpolgármesternek.

**dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző:** Felkéri a képviselőket, hogy osszák meg véleményüket mivel szeretnék polgármester úr terveit kiegészíteni.

**Bozó Péter alpolgármester:** Elmondja, hogy teljes mértékben egyetért polgármester úr terveivel és támogatja, hogy a gazdasági program része legyen. Amivel szeretné még kiegészíteni az a régi kultúrház rendbetétele, felújítása. Illetve hasznosítani magát az épületet. Ezen felül a falu elején található focipálya felújítását is szeretné szorgalmazni, illetve ennek a területnek a kihasználását. Fontosnak tartja, hogy a falu életében be/visszavezessük a sportot. Ennek érdekében ezen a területen akár egy fél kosárpályát is ki lehetne alakítani vagy rögzített pingpongasztal (betonból), ezzel is több teret adva a sportolási lehetőségeknek.

**dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző:** Elmondja, hogy a sportegyesületek tudnak pályázni a futballpálya, öltöző felújítására és kialakítására. Tehát első körben egy egyesületet kell létrehozni.

**Vitai Tibor képviselő:** Elmondja, hogy nem focicsapat toborzás az elsődleges cél, sőt véleménye szerint a jelenlegi lakosságból nem is megvalósítható. Inkább csak maga a sportolási lehetőségek kínálatának bővítése lehetne a cél, hogy a fiatalok több dolog közül tudjanak választani.

**Máté Mónika képviselő:** Elmondja, hogy szeretné, ha több hulladék tároló kerülne kihelyezésre a településen.

**Bozó Péter alpolgármester:** Több kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

...../2025. (....) sz. képviselő- testületi határozati javaslat

Egerbakta Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Egerbakta Községi Önkormányzatának Gazdasági Programját az 1. számú melléklet alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**A képviselő- testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza meg:**

### **14/2025 (III.24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Egerbakta Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Egerbakta Községi Önkormányzatának Gazdasági Programját az 1. számú melléklet alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

### **3. Egyéb ügyek**

Előterjesztő: Bozó Péter alpolgármester

#### **1) Népkonyhával kapcsolatos tájékoztatás:**

**Bozó Péter alpolgármester:** Elmondja, hogy a népkonyha üzemeltetésével kapcsolatban az egyeztetések és tárgyalások megtörténtek. Egyelőre a szerződéskötés még nem történt meg.

**Bozó Péter alpolgármester:** Hozzászólás és kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

...../2025. (....) sz. képviselő- testületi határozat

Egerbakta Község Önkormányzat Képviselő- testülete tudomásul veszi és elfogadja a Népkonyhával kapcsolatos tájékoztatást és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

**A képviselő- testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza meg:**

### **15/2025. (III.24.) számú Képviselő-testületének határozata**

Egerbakta Község Önkormányzat Képviselő- testülete tudomásul veszi és elfogadja a Népkonyhával kapcsolatos tájékoztatást és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

**2) 2025. évi Gyermeknap program:**

**Máté Mónika képviselő:** Elmondja, hogy májusban megrendezésre kerül majd a gyermeknap program, amit el kellene kezdeni szervezni, de még egy tervezett időpont sincs.

**Tisza Szilárd képviselő:** Elmondja, hogy május 25-én van a gyermeknap, de nem pont akkor kellene mikor Egerben és más településeken is megrendezésre kerül, hogy több résztvevő legyen és megfelelő programokat tudjanak szervezni.


**Máté Mónika képviselő:** Ajánlja, hogy legyen május 31. és a következő ülésen megszervezik a programokat.

**Bozó Péter alpolgármester:** Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában az ülést bezárja 18:31-kor.

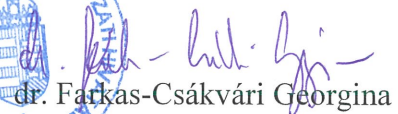
k.m.f.

  
Varga Tibor József  
Polgármester



  
Bozó Péter  
Alpolgármester



  
dr. Farkas-Csákvári Georgina  
Jegyző

